

к договору подряда №
на строительно-монтажные работы
от «__» _____ 2020 года

УТВЕРЖДАЮ:
Технический директор
АО «Тамбовские коммунальные системы»
С.А. Никитин.
«__» _____ 2020г.

Техническое задание на строительно-монтажные работы согласно проектной документации на объекте: «Реконструкция магистрального коллектора по ул. Гастелло, от ул. Районная до кинотеатра «Мир», от школы №33 до ул. Гагарина, от Гастелло, 32 до ул. Ново-Стремянная»

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2
1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	АО «Тамбовские коммунальные системы» Место нахождение: 392000, г. Тамбов, ул. Тулиновская, д.5 Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом): 392000, г. Тамбов, ул. Тулиновская, 5 ИНН/КПП 6832041909/682901001 Банковские реквизиты: Р/с № 40702810161000104183 ТАМБОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8594 ПАО СБЕРБАНК Г.ТАМБОВ БИК: 046850649 к/с № 301018108000000000649 Главный управляющий директор Иващенко Геннадий Иванович Действует на основании доверенности № 152 от 29 июля 2019 года e-mail: info@tamcomsys.ru
2. Основание для проведения работ	Инвестиционная программа Акционерного общества «Тамбовские коммунальные системы» по развитию системы водоотведения и водоснабжения города Тамбова на 2020-2023 годы.
3. Наименование и местоположение объекта	«Реконструкция магистрального коллектора по ул. Гастелло, от ул. Районная до кинотеатра «Мир», от школы №33 до ул. Гагарина, от Гастелло, 32 до ул. Ново-Стремянная»
4. Источник финансирования	Тарифный
5. Цель и назначение работ	Реконструкция магистрального коллектора с заменой труб и колодцев на нем
6. Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта	- Согласно проекту 116-2020/06-002 «Реконструкция магистрального коллектора по ул. Гастелло, от ул. Районная до кинотеатра «Мир», от школы №33 до ул. Гагарина, от Гастелло, 32 до ул. Ново-Стремянная» - Протяженность коллектора 330 м. - Допускается выполнение работ альтернативным методом при условии не ухудшения качества и не увеличении стоимости (ГНБ, метод разрушения старой

	трубы и др.) При прокладке трубопровода методом отличным от проектного решения предоставить сметный расчет стоимости работ.
7. Режим работы производства	Круглосуточный, круглогодичный
8. Состав работ, выполняемых подрядчиком	<ol style="list-style-type: none"> 1. Подготовка графика выполнения работ 2. Подготовительные работы. 3. Земляные работы. 4. Инженерная подготовка территорий. 5. Устройство станции перекачки стоков на время производства работ. 6. Устройство наружных сетей канализации 7. Устройство переходов сетей и трубопроводов через естественные и искусственные препятствия. 8. Сдача реконструированных сетей Заказчику. 9. Пусконаладочные работы.
9. Требования к подрядчику при выполнении работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Привлекать квалифицированный и опытный персонал, включая специалистов в соответствии с объемом и характером выполнения работ; 2. Выполнять работы в соответствии с техническим заданием, сметной документацией, определяющей объем, содержание работ и другими предъявленными к ним требованиями и условиями, государственными стандартами, строительными нормами и правилами; 3. Обеспечивать выполнение работ путем поставки необходимых материалов, оборудования, конструкций, комплектующих изделий, строительной техники, а также осуществлять транспортировку работников, привлеченных к выполнению работ за свой счет; 4. Вывозить собственными силами строительный мусор с территории объекта, на котором проводятся работы; 5. Обеспечить при выполнении работ соблюдение правил техники безопасности, пожарной безопасности, требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ.
10. Привлечение субподрядных организаций:	Привлечение субподрядных организаций возможно при наличии необходимой квалификации. К субподрядной организации предъявляются те же требования, что и к подрядчику. Ответственность за выполнение работ и их качество субподрядной организацией полностью несет подрядчик.
11. Требования к материалам	Перечень материалов и требования к ним указаны в проекте 116-2020/06-002, ООО институт «Тамбовстройпроект». Подрядчик осуществляет поставку материалов, необходимых для проведения всего объема строительных, монтажных и пусконаладочных работ в соответствии с ТЗ и проектом 116-2020/06-002, ООО институт «Тамбовстройпроект» г. Тамбов.
12. Нормативные документы, обязательные для руководства при реконструкции	<p>- СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения.</p> <p>- СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети и сооружения</p>

	<p>водоснабжения и канализации».</p> <ul style="list-style-type: none"> - ГОСТ 8020-90 «Конструкции бетонные и железобетонные для колодцев канализационных, водопроводных и газопроводных сетей». - ГОСТ 3634-99 «Люки смотровых колодцев и дождеприемники ливнесточных колодцев». - СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные материалы». - СНиП 3.05.05-84 «Технологическое оборудование и технологические трубопроводы». - СНиП III-4-80* «Техника безопасности в строительстве». - СП40-102-2000 «Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов». - СНиП 2.03.11-85 «Защита строительных конструкций от коррозии».
13. Технические требования	<ol style="list-style-type: none"> 1. Комплекс работ должен быть организован и выполнен в соответствии с ТЗ, локальным сметным расчетом и разработанной проектно-сметной документацией 116-2020/06-002, ООО институт «Тамбовстройпроект» г. Тамбов. Проект будет направлен по дополнительному запросу Участника. 2. Допускается выполнение работ альтернативным методом при условии не ухудшения качества и не увеличении стоимости (ГНБ, метод разрушения старой трубы и др.) При предложении выполнить работы альтернативным методом предоставить сметный расчёт. 3. Подрядчик выполняет обследование объекта своими силами и за свой счет. 4. Предъявить Заказчику в полном объеме исполнительную и приемо-сдаточную документацию (в соответствии с требованиями действующих НТД). 5. Доставка на строительную площадку материалов в полном объеме. 6. Подрядчик обеспечивает своими средствами и за свой счет: <ol style="list-style-type: none"> а) получение всех необходимых допусков, разрешений и лицензий на право производства Работ, требуемых в соответствии с действующим законодательством; б) выполнение порученных ему Работ в соответствии с Техническими условиями и другими нормативно-техническими документами, регламентирующими особенности проведения отдельных видов Работ. в) получение разрешения на земляные работы и допуск к работам. 7. Перед началом работ оформить наряд-допуск.

	<p>Подрядчик подписывает Лист согласования на проведение</p> <p>земляных работ с организациями, имеющими смежные с местом проведения работ подземные и надземные коммуникации, получает разрешение на право производства земляных работ на территории г. Тамбова (ордер) в МУ «Дирекция городских дорог г. Тамбова».</p> <p>8. В части организации дорожного движения руководствоваться соответствующим разделом ПСД.</p> <p>9. Выполнить строительно-монтажные и пусконаладочные работы в соответствии с проектом в объеме прилагаемых смет.</p> <p>10. Все изменения без увеличения стоимости договора в объемах работ и сроках их выполнения фиксируются в акте, подписанном в двухстороннем порядке.</p> <p>11. Сдача объекта в эксплуатацию оформляется с участием представителей Заказчика и Подрядчика.</p> <p>12. Пригодные для повторного использования материалы и оборудование, полученные при производстве демонтажных работ Подрядчиком на объекте, передаются Заказчику и перевозятся на склад АО «Тамбовские коммунальные системы».</p> <p>13. Сдача объекта в эксплуатацию с участием представителей Заказчика и Подрядчика.</p> <p>14. В случае повреждения зеленой зоны, примыкающей к месту работ на проезжих частях, ее благоустройство восстанавливает Подрядчик.</p> <p>15. При срыве срока выполнения работ Подрядчиком, сумму штрафа по Постановлению административного комитета города Тамбова оплачивает Подрядчик в установленной форме. В случае неуплаты в срок акты КС-2 к рассмотрению не принимаются и работы по участку ремонта считаются не выполненными.</p> <p>16. Поставка материалов Подрядчика.</p> <p>16.1. Поставляемые материалы должны быть новым, не находившимся в эксплуатации. Продукция не должна иметь видимых и невидимых дефектов, трещин и растрескиваний, механических повреждений или следов механического воздействия, кроме случаев, когда это обусловлено технологическими особенностями изготовления продукции или его транспортировки, которые имеют описание в паспорте завода изготовителя.</p> <p>16.2. Поставляемые материалы должны отвечать требованиям, действующим на территории Российской Федерации, иметь паспорта, сертификаты качества, протоколы заводских испытаний, сертификаты соответствия экологическим нормам.</p> <p>16.3. Материалы должны соответствовать ГОСТ и ТУ завода изготовителя, требованиям действующих НТД, Норм и Правил, соответствовать условиям</p>
--	---

	<p>применения. Качество продукции должно подтверждаться паспортом качества, выданным производителем. Качество и комплектность поставляемой продукции должны соответствовать техническим требованиям Заказчика.</p> <p>16.4. Согласовать с Заказчиком стоимость приобретаемых оборудования и материалов.</p>
14. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ	<p>1. При проведении работ Подрядчик должен выполнять требования к обеспечению техники безопасности и обеспечить контроль и надзор производства работ на всех стадиях, строго выполнять мероприятия противопожарной безопасности и мероприятия по охране окружающей среды, предусмотренные настоящим ТЗ.</p> <p>2. В случае отсутствия ограждения, освещения места производства работ (согласно ОДМ 218.6.019-2016 «Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ») штрафные санкции, налагаемые администрацией г. Тамбова и ГИБДД УМВД России по Тамбовской области на Заказчика возмещаются Подрядчиком в течение 3-х рабочих дней с даты получения письменного требования от Заказчика. Сумма и размер штрафа устанавливаются Законом Тамбовской области «Об административных правонарушениях в Тамбовской области» от 29.10.2003 №155-З (в ред. от 03.10.2017 № 136-З) и Постановлениями ГИБДД.</p> <p>3. Подрядчик обязан возмещать Заказчику суммы по штрафным санкциям, выставленным в его адрес надзорными организациями за факты нарушения Подрядчиком правил пожарной безопасности и техники безопасности, природоохранного законодательства, дорожного движения за сбросы загрязняющих веществ, размещение отходов в непредназначенных для этого местах в течение 3-х рабочих дней с даты получения письменного требования от Заказчика.</p> <p>4. Все работы по реконструкции должны вестись в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Правилами по охране при погрузо-разгрузочных работах и размещении грузов (Приказ Минтруда России от 19.09.2014 № 642н); – Правилами охраны труда в строительстве (Приказ Минтруда № 336н от 01.06.2015); – Правилами противопожарного режима в РФ (Постановление Правительства РФ 25.04.2012 № 390). – СНиП 12-04-2002 (Постановление Госстроя России от 17.09.2002 N 123), СНиП 12-03-2001 (Постановление Госстроя РФ от 23.07.2001 N 80). <p>5. Подрядчик обязан предоставить списки лиц, ответственных за безопасное проведение работ, в т.ч. лиц, имеющих право выдачи нарядов и распоряжений, ответственных руководителей работ, производителей</p>

	работ.
15. Требования к используемому оборудованию и материалам	<p>1. К использованию в проектном решении допускается оборудование, имеющее действующее свидетельство об утверждении типа и прошедшие поверку в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений.</p> <p>2. К использованию при монтажных работах допускаются только новые материалы, имеющие сертификаты соответствия и пригодные для использования в условиях работы коллектора.</p>
16. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	<p>Согласование с Заказчиком в виде писем, протоколов и актов, дополнительных соглашений.</p> <p>Акты комиссионного обследования, акты на дополнительные работы, акты замены видов и объемов работ.</p>
17. Требования к технологическим решениям	В соответствии с действующим законодательством, нормами и правилами и другими нормативными документами
18. Исходные данные для выполнения работ	Проектно-сметная документация по стороны Заказчика.
19. Форма, сроки и порядок оплаты	Заказчик производит оплату за фактически выполненные работы в полном объеме, на основании акта о приемке выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости работ и затрат (форма КС-3), счета, счета-фактуры, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.
20. Требования к природоохранным мероприятиям	Не требуется
21. Требования к качеству выполняемых работ	<p>1. Работы</p> <p>1.1. На освидетельствование скрытых работ, приёмку ответственных конструкций, проведения индивидуальных испытаний оборудования в обязательном порядке должны письменно за 3 (три) дня приглашаться представители Заказчика. В случае если в процессе выполнения отдельных видов работ, либо их приёмки представителем Заказчика будут обнаружены отступления от требований, изложенных в СНиП и других действующих НТД, устранение выявленных нарушений выполняется силами и средствами Подрядчика.</p> <p>1.2. При производстве работ Подрядчик должен руководствоваться требованиями действующей на территории РФ нормативно-технической документацией, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 22.13330.2016. Основания зданий и сооружений. - СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». <p>2. Вся техническая документация должна быть представлена на русском языке.</p> <p>3. В составе заявки, предоставить гарантийный срок эксплуатации.</p> <p>4. Срок действия гарантийных обязательств по</p>

	<p>выполненным Подрядчиком строительно-монтажным работам должен быть не менее 12 месяцев.</p> <p>5. Подрядчик при поставке материалов также предоставляет гарантию на всю поставляемую продукцию в соответствии с гарантией завода-производителя, но не менее 12 месяцев. В случае обнаружения в течение гарантийного срока дефектов продукции, возникших в связи с изготовлением продукции, Поставщик обязуется за свой счет заменить дефектную продукцию.</p> <p>6. Подрядчик безвозмездно устраняет замечания, обнаруженные дефекты в течение всего гарантийного срока, при этом срок гарантии увеличивается на время устранения дефектов.</p>
22. Требования к архитектурным, конструктивным и объёмно-планировочным решениям	Согласно проектному решению
23. Требования к схеме планировочной организации земельного участка	Не требуется
24. Требования по утилизации (захоронению) отходов	Вывезти мусор на предназначенные для этого полигоны.
25. Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	Согласно проектному решению
26. Сроки выполнения работ	Ноябрь - Декабрь 2020 г.
27. Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику	<p>Исполнительная документация на выполненные работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Сертификаты на материалы, используемые на производство работ; - Исполнительные схемы. - Журнал работ; - Акт сдачи сетей в эксплуатацию; - Акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 - Акты освидетельствования скрытых работ; - Справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3; - Акт сдачи-приемки выполненных работ; - Акт приема-передачи документов.
28. Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику	<p>Исполнительная документация:</p> <p>на бумажном носителе – 2 экз.</p> <p>на электронном носителе в формате pdf – 1 экз.</p>
29. Порядок формирования цены договора	Стоимость работ устанавливается на основании сводного сметного расчёта (Приложение № 2 к договору)
30. Дополнительные требования и особые условия	<p>Дополнительные данные предоставляются по запросу Подрядчика.</p> <p>Гарантия на выполненные работы 3 года.</p>
31. Прочая информация	1. Транспортные расходы должны быть подтверждены путевыми листами, оформленными в строгом

	<p>соответствии с действующими в филиале требованиями.</p> <p>2. После заключения договора Подрядчик обязан за свой счет ознакомиться на месте с объектом реконструкции и объемом работ с составлением акта.</p> <p>3. Поставка строительной техники, материалов для производства работ входит в обязанности Подрядчика, кроме материалов Заказчика.</p> <p>4. Затраты, связанные с перевозкой рабочих и служащих к месту работы и обратно, предоставление временного жилья, командировок рабочих и служащих относятся к затратам Подрядчика.</p> <p>5. Ежедневная уборка рабочих мест, а также уборка территории строительства и вывоз строительного мусора относятся к обязанностям Подрядчика и производится за его счет, включая затраты на приобретение талонов на мусор.</p> <p>6. Мусор при производстве работ должен убираться (с прилегающей территории) сразу, а при необходимости и утилизироваться за счет Подрядчика. Складирование на участке ремонта запрещено.</p> <p>7. Для выполнения отдельных видов работ (на усмотрение Подрядчика) допускается привлечение третьих лиц, имеющих допуски на право производства данных работ. В данном случае Подрядчик остается ответственным перед Заказчиком за действия субподрядчиков.</p> <p>7.1. Подрядчик в соответствии со Статьей №706 ГК РФ обязан в полной мере выполнять функции Генерального подрядчика.</p> <p>8. Для осуществления технического надзора со стороны Заказчика назначаются ответственные лица, контролирующие соответствие объемов, сроков и качества строительно-монтажных и пусконаладочных работ, а также качества применяемых материалов, изделий нормам и правилам, стандартам, техническим условиям; осуществляющие техническую приёмку законченных строительно-монтажных и пусконаладочных работ; проверку актов выполненных работ, цен и платёжных документов Подрядчик по выполненным объемам работ.</p> <p>9. Перед монтажом оборудования и материалов, поставляемых Заказчиком, должен быть выполнен их входной контроль в соответствии с действующими НТД. Входной контроль осуществляет Подрядчик. Результаты входного контроля должны быть зафиксированы в журнале и, при необходимости, оформлены актами результатов входного контроля. Входной контроль проводится за счет накладных расходов.</p> <p>10. Представитель Заказчика вправе в любое время проверять ход и качество Работ, выполняемых</p>
--	--

	<p>Подрядчиком, и выдавать замечания для устранения, после чего Подрядчик своими силами и средствами организует необходимые работы по их устранению.</p> <p>11. Заказчик имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам Работ в любое время в течение всего периода выполнения Работ.</p> <p>12. При приемке выполненных работ по форме КС-2 Подрядчик обязан предоставить Заказчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отчетную исполнительную документацию согласно действующим НТД. - в ходе проведения работ выполнять фотографирование хода их выполнения на цветной цифровой фотоаппарат (телефон) с качеством снимков не хуже 2700*1900 dpi в количестве не менее 10 детальных снимков и не менее 5 панорамных снимков в неделю с дальнейшим предоставлением Заказчику данного фотоотчета в виде фото-файлов на электронном съемном носителе информации (CD,DVD,Flash-карты) с отметкой об этом в КС-13. Панорамные снимки выполнять с привязкой к ориентирам на местности с возможностью идентификации места съемки. <p>14. Заказчик оставляет за собой право на корректировку объемов работ по мере их выполнения в пределах стоимости договора.</p> <p>15. В случае обнаружения, как в ходе работ, так и при их приемке, отступлений, ухудшающих результат работ, или иных недостатков (дефектов), Заказчик уведомляет об этом Подрядчика, после чего, последний своими силами и средствами организует необходимые работы по их устранению.</p> <p>16. Подрядчик передаёт Заказчику отчетную и исполнительную документацию в соответствии с СП 40-102-2000 «Испытание и сдача трубопроводов в эксплуатацию»</p>
32. Контрольная информация	<p>Начальник службы капитального строительства и инвестиций 700-700 доб. 6302 FominAA@tamcomsys.ru</p>

СОГЛАСОВАНО:

Начальник службы капитального строительства и инвестиций

 А.А. Фомин

Начальник службы управления и обслуживания производственных объектов

 А.А. Макшаков